

Утверждено
общим собранием
членов СНТ "КЕДР"
" _ " _____ 2021г.

Приходно-расходная смета СНТ "КЕДР" на 2021-2022 год

№п/п	Натуральные показатели	Ед.изме	Итого в месяц	Итого в год	Факт в месяц	Факт в год
1.	Средняя эксплуатационная площадь, соток	сот.	4553,56	4553,56		
2.	Количество членов СНТ	чел.	704	704		
3.	Количество персонала	чел.	4	4		
	Общая стоимость содержания СНТ "КЕДР"	руб.		3 718 442,32р.		
I.	Содержание персонала	руб.	122 451,03р.	1 293 642,32р.		
1.	Председатель, итого	руб.	40 687,50р.	488 250,00р.		
1.1.	Оклад	руб.	25 000,00р.	300 000,00р.		
1.2.	Районный коэффициент	руб.	6 250,00р.	75 000,00р.		
1.3.	Налог на зарплату 30,2%	руб.	9 437,50р.	113 250,00р.		
4.	Электрик, итого	руб.	29 931,03р.	359 172,32р.		
4.1.	Оклад	руб.	18 390,80р.	220 689,60р.		
4.2.	Районный коэффициент	руб.	4 597,70р.	55 172,40р.		
4.3.	Налог на зарплату 30,2%	руб.	6 942,53р.	83 310,32р.		
5.	Сторож, итого	руб.	22 537,50р.	270 450,00р.		
5.1.	Оклад	руб.	15 000,00р.	180 000,00р.		
5.2.	Районный коэффициент	руб.	3 750,00р.	45 000,00р.		
5.3.	Налог на зарплату 30,2%	руб.	3 787,50р.	45 450,00р.		
6	Водолей, итого	руб.	29 295,00р.	175 770,00р.		
6.1.	Оклад(май- октябрь)	руб.	18 000,00р.	108 000,00р.		
6.2.	Районный коэффициент	руб.	4 500,00р.	27 000,00р.		
6.3.	Налог на зарплату 30,2%	руб.	6 795,00р.	40 770,00р.		
II.	Бухгалтерские услуги	руб.	24 500,00р.	294 000,00р.		
II.	Административные расходы	руб.	137 200,00р.	986 400,00р.		
1.	Канцелярские товары	руб.	1 000,00р.	12 000,00р.		
2.	Услуги банка,РКО	руб.	2 000,00р.	24 000,00р.		
3.	Юридические услуги	руб.	5 500,00р.	66 000,00р.		
4.	Услуги связи	руб.	3 200,00р.	38 400,00р.		
5.	Материалы и инструменты	руб.	5 500,00р.	66 000,00р.		
6.	Благоустройство и пожарная безопасность (санитарная вырубка деревьев,кустарников; исполнение предписаний пожарной охраны)	руб.	10 000,00р.	120 000,00р.		
7.	Вывоз мусора (май-октябрь)	руб.	110 000,00р.	660 000,00р.		
8.		руб.	0,00р.	0,00р.		
9.		руб.	0,00р.	0,00р.		
III.	Электроснабжение	руб.	27 200,00р.	326 400,00р.		
1.	Обслуживание и текущий ремонт трансформаторов	руб.	14 000,00р.	168 000,00р.		
2.	Обслуживание и текущий ремонт линий электропередач	руб.	12 000,00р.	144 000,00р.		
3.	Капитальный ремонт линий электропередач и трансформаторного оборудования	руб.	0,00р.	0,00р.		

3.1.	Замена трансформатора (единофазово)	руб.	0,00р.	0,00р.		
3.2.	разработка проектной документации на новую линию электропередач (единофазово)	руб.	0,00р.	0,00р.		
3.3.	Строительство первой очереди линии электропередач	руб.	0,00р.	0,00р.		
4.	Расходы на электроэнергию (включая освещение мест водозабора, потери электроэнергии на линии(холостой ход счетчика), освещение центр. Дороги, видеонаблюдение на центр. Дороге.	руб.	1 200,00р.	14 400,00р.		
IV.	Водоснабжение	руб.	20 000,00р.	240 000,00р.		
1.	Текущий ремонт трубопроводов.	руб.	20 000,00р.	240 000,00р.		
2.		руб.	0,00р.	0,00р.		
V.	Дорожное хозяйство		30 000,00р.	290 000,00р.		
1.	Поддерживающий ремонт (грейдерование, засыпка больших ям)	руб.	20 000,00р.	240 000,00р.		
2.	Очистка пожарных проездов от снега в зимний период (ноябрь-март)	руб.	10 000,00р.	50 000,00р.		
VI	Непредвиденные расходы	руб.	14 000,00р.	168 000,00р.		
	аварии, ураганы, чрезвычайные ситуации		14000	168 000,00р.		
VII	Дополнительные расходы	руб.	10 000,00р.	120 000,00р.		
1.	отпускные, инфляция, изменения законодательства	руб.	10 000,00р.	120 000,00р.		
2.		руб.	0,00р.	0,00р.		

Расчет стоимости одной сотки для членов СНТ "КЕДР"			
№п/п	Стать расходов	измере	Сумма
1.	Содержание персонала	руб.	284,09р.
2.	Бухгалтерские услуги	руб.	64,56р.
3.	Административные расходы	руб.	216,62р.
4.	Электроснабжение	руб.	71,68р.
5.	Водоснабжение	руб.	52,71р.
6.	Дорожное хозяйство	руб.	63,69р.
7.	Непредвиденные расходы	руб.	36,89р.
8.	Дополнительные расходы	руб.	26,35р.
ИТОГО		руб.	816,60р.