

СООБЩЕНИЕ ПО ИТОГАМ ГОЛОСОВАНИЯ

очередного общего отчетно-выборного собрания садоводов, уполномоченных представителей и собственников, не являющихся членами ТСН «СНТ «Кедр» (далее по тексту: Товарищество), проводимого в форме очно-заочного голосования в период с 18.05.2024 г. по 31.05.2024 г.

На момент проведения собрания ТСН СНТ «КЕДР» в реестре садоводов содержится информация о наличии 700 участков: на 31.12.2023 – числилось 703 участка, на 18.05.2024 – выбыло 3 участка на основании заявления об отказе от участка (Зеленая зона) и выход из членов СНТ «КЕДР». За отчетный период произошла смена собственников 83 участков, т.е. 83 человека по заявлению, выбыло из членов СНТ «КЕДР», а прием в члены новых собственников, будет осуществлен по решению общего собрания 2024 года. Количество участников, являющихся членами СНТ «КЕДР» на 18.05.2024 г. составляет 700-83=617 человек.

В голосовании приняли участие 312 садоводов.

Кворум имеется.

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования по вопросам повестки (%)		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания: Тэппо Александр Александрович РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО	93,91	3,21	2,88
2	Избрать секретарем собрания: Шушпанова Татьяна Николаевна (РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО)	94,55	2,57	2,88
3	Утвердить кандидатуры счетной комиссии в составе: Кенф Анна Андреевна (Широкая, 12), Волков Сергей Ильич (участок 206А), Демьянив Роман Александрович (участок 541). РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО	95,83	2,25	1,92
4	Утвердить отчет бухгалтера Товарищества за 2022-2023 года РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО	88,78	2,57	8,65
5	Утвердить отчет ревизионной комиссии Товарищества за 2022-2023 года РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО	87,82	2,89	9,29
6	Утвердить отчет Председателя за 2022-23 года РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО	87,5	2,56	9,94
7	Утвердить плана работ на 2024-2025 год. РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО	88,46	2,57	8,97
8	Утвердить смету Товарищества на 2024 год и определить стоимость оплат за 1 сотку в размере 1002 рубля, исходя из расчета увеличения затрат Товарищества за 2 года. /квалифицированное большинство голосов от числа голосовавших/ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО	71,79	17,95	10,26
9.1	Утвердить сумму расходов на целевые нужды (провода) в размере 2090 рублей с участка на 2024 год. /квалифицированное большинство голосов от числа голосовавших/ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО	67,95	19,87	12,18
9.2	Утвердить сумму расходов на целевые нужды (отсыпка внутренних дорог и проездов) в размере 1000 рублей с участка. /квалифицированное большинство голосов от числа голосовавших/ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО	87,18	7,37	5,45
9.3	Утвердить сумму расходов на целевые нужды (капитальный ремонт водопровода) в размере 1000 рублей с участка. /квалифицированное большинство голосов от числа голосовавших/ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО	88,78	6,41	4,81
10.	Избрать председателем Товарищества СНТ «Кедр» на предстоящий период 5 лет	За	Против	Воздержался
	10.1. Тэппо Александр Александрович	75,96	всех 10,90	3,86
	10.2. Еремин Андрей Владимирович	2,56		
	10.3. Залевский Владимир Викторович	2,56		
	10.4. Шушпанова Татьяна Николаевна	1,92		

<p>10.5. Яковенко Ирина Геннадьевна 10.6. Кенф Анна Андреевна /квалифицированное большинство голосов от числа голосовавших/ председателем Товарищества СНТ «Кедр» на предстоящий период 5 лет избран Тэпо Александр Александрович РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</p>	<p>1,92 0,32</p>		
<p>11 Избрать членов правления Товарищества в составе семи человек: 11.1. Тэпо Александр Александрович 11.2. Еремин Андрей Владимирович 11.3. Залевский Владимир Викторович 11.4. Шушпанова Татьяна Николаевна 11.5. Яковенко Ирина Геннадьевна 11.6. Кенф Анна Андреевна 11.7. Кирилова Ирина Михайловна /квалифицированное большинство голосов от числа голосовавших/ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</p>	<p>За 80,08</p>	<p>Против 1,80</p>	<p>Воздержался 18,12</p>
<p>12 Выбрать ревизионную комиссию на предстоящий период 5 лет, в составе 3-х человек: Председатель комиссии Кошелева Анна Александровна Волкова Наталья Владимировна Першин Денис Николаевич /квалифицированное большинство голосов от числа голосовавших/ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</p>	<p>За 87,5</p>	<p>Против 5,45</p>	<p>Воздержался 7,05</p>
<p>13 Утвердить внесения изменений в Устав СНТ «Кедр», в соответствии со статьей 17.1 ФЗ №217-ФЗ /квалифицированное большинство голосов от числа голосовавших/ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</p>	<p>За 77,88</p>	<p>Против 5,13</p>	<p>Воздержался 16,99</p>
<p>14 Утвердить передачу в сетевую энергетическую компанию трансформаторов и внутренние сети ЛЭП-04 СНТ «Кедр» для дальнейшей эксплуатации и текущего обслуживания. /квалифицированное большинство голосов от числа голосовавших/ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</p>	<p>За 83,65</p>	<p>Против 6,09</p>	<p>Воздержался 10,26</p>
<p>15 Выделить члену СНТ «КЕДР» Ростову С.Ю. земельный участок площадью 4,24 сотки из земель общего пользования, с гарантированной оплатой в пользу Товарищества по 10000 руб. за сотку, в течении 2-х месяцев после Решения. /квалифицированное большинство голосов от числа голосовавших/ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</p>	<p>За 69,55</p>	<p>Против 13,46</p>	<p>Воздержался 16,99</p>
<p>16 Выделить Соколову Д.Н. земельный участок площадью 4,22 сотки из земель общего пользования, с гарантированной оплатой в пользу Товарищества по 10000 руб за сотку, в течении 2-х месяцев после Решения. /квалифицированное большинство голосов от числа голосовавших/ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</p>	<p>За 67,95</p>	<p>Против 13,14</p>	<p>Воздержался 18,91</p>
<p>17 Разрешить члену СНТ «КЕДР» Сейфуллаевой В.А., уч.№298, увеличить участок на 2,42 сотки из земель общего пользования, с гарантированной оплатой в пользу Товарищества по 10000 руб за сотку, в течении 2-х месяцев после Решения. /квалифицированное большинство голосов от числа голосовавших/ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</p>	<p>За 73,08</p>	<p>Против 9,61</p>	<p>Воздержался 17,31</p>
<p>18 Принять решения о подготовке Проекта застройки земель участков №299, 300, 300а, 300в и о назначении от СНТ «КЕДР» Фатеева И.Е. /квалифицированное большинство голосов от числа голосовавших/ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</p>	<p>За 67,31</p>	<p>Против 9,93</p>	<p>Воздержался 22,76</p>
<p>19 Разрешить члену СНТ «КЕДР» Василенко Я. А., уч.№188, увеличить участок на 2,42 сотки из земель общего пользования, с гарантированной оплатой в пользу Товарищества по 10000 руб за сотку, в течении 2-х месяцев после Решения. /квалифицированное большинство голосов от числа голосовавших/ РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО</p>	<p>За 62,82</p>	<p>Против 13,14</p>	<p>Воздержался 24,04</p>

Принять в состав Товарищества, согласно поданным заявлениям, новых членов в количестве 83 человек.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

За

88,78

Против

3,21


Воздержался

8,01

Все представленные на голосование решения Членов Товарищества в письменной форме являются неотъемлемой частью данного протокола.

Председатель правления Тэппо А.А.  /10.06.2024 г./

Председатель собрания: Тэппо А.А. /10.06.2024 г./

Секретарь собрания: Шушпанова Т.Н.  /10.06.2024 г./

Члены счетной комиссии:

1. Кеф А.А.  /10.06.2024 г./ Председатель счетной комиссии

2. Волков С.И.  /10.06.2024 г./

3. Демьян Р.А.  /10.06.2024 г./